

CQA - Interventi manutenzione straordinaria piazza N. Bobbio - riassunto investimenti lotto 1 - rev. 20220603

CODICE	CAPITOLO DI INTERVENTO	CME Progetto definitivo	Fondo generale	Fondo parcheggi	NOTE
NP_01	PAVIMENTAZIONE QUOTA PIAZZA A GRADONI	272.681,78 €	272.681,78 €		
NP_04	RISANAMENTO VASCHE A CIELO APERTO	225.320,69 €	175.366,19 €	49.954,50 €	Impermeabilizzazione vasca al 50% a carico fondo parcheggi
NP_05	RISANAMENTO EDIFICIO ESISTENTE *	107.748,87 €	53.874,44 €	53.874,44 €	50% a carico fondo parcheggi (gli edifici sono corpi dei park interrati)
NP_11	PANCHINE	12.304,88 €	12.304,88 €		
NP_12	RISANAMENTO PENSILINA ESISTENTE	31.604,05 €	31.604,05 €		
	IMPREVISTI (5%)	32.483,01 €	27.291,57 €	5.191,45 €	
	COSTI ACCESSORI STIMATI (vigilanza, assistenze, altro)	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	
TOTALE OPERE		692.143,28 €	583.122,90 €	119.020,38 €	
CODICE	SPESE PROFESSIONALI	CME Progetto definitivo	Fondo generale	Fondo parcheggi	
NP_13	Direzione lavori, sicurezza di cantiere, prestazioni professionali accessori	26.500,00 €	22.325,95 €	4.556,92 €	
NP_14	Attività di project management del Gestore: (predisposizione contratti d'opera e disciplinari, definizione crono-programma e coordinamento della fase esecutiva dei lavori, raccolta documentale finale, comprensiva di rimborso spese per sopralluoghi)	17.500,00 €	14.743,55 €	3.009,29 €	
TOTALE SPESE PROFESSIONALI		44.000,00 €	37.069,50 €	7.566,20 €	
TOTALE OPERE + SPESE PROFESSIONALI (IVA ESCL)		736.143,28 €	620.192,40 €	126.586,59 €	
TOTALE OPERE + SPESE PROFESSIONALI (IVA INCL)		898.094,81 €	756.634,73 €	154.435,63 €	
FONDI DISPONIBILI			427.674,00 €	576.000,00 €	
DA STANZIARE			328.960,73 € -	421.564,37 €	